

Java eiland, Amsterdam

Opdrachtgever: Gemeentelijk Grondbedrijf Amsterdam

Ontwerp: BAM Infraconsult / Van Rossum

Realisatie: BAM Civiel bv

Aanneemsom: Landmaken: € 2.690.900 / Kelderconstructie: € 2.042.000 (100%)

Contact: (0182) 59 06 00 / info@bamciviel.nl / www.bamciviel.nl



BAM Civiel

Binnen het totale project van stadsontwikkeling op het Java-eiland speelde BAM Civiel een bescheiden rol. Het werk was echter zeer uitdagend omdat er zowel in als aan het water gebouwd moest worden. Van het eigen ingenieursbureau BAM Infraconsult werd dan ook een creatieve oplossing verlangd voor het creëren van nieuw land in deze overvolle stad. Middels een damwandconstructie is een stuk water ingepolderd en aangevuld met zand. Op dit nieuwe stuk land zijn vervolgens de fundamenteen gebouwd waarop later door derden woongebouwen zijn gerealiseerd.

Gerealiseerd zijn de kelderverdiepingen, inclusief fundering en betonpalen. De kelderwanden zijn, net als de overige dragende wanden, van in het werk gestort beton gemaakt.

Om het gebouw te beschermen tegen de invloeden van het water, is er waterkerend folie gebruikt ter isolatie. Een zelfde soort folie is gebruikt om te voorkomen dat er vermenging plaats zou vinden tussen het zachte slib en het gestorte zand. Het gebouw is gefundeerd op prefab betonnen heipalen conform het advies van de constructeur en in overleg met Bouw- en Woningtoezicht. Als aanvulling tussen de funderingsbalken wordt gebruik gemaakt van de op het bouwterrein aanwezige grond. Vanzelfsprekend zijn hiervoor ook de nodige grondwerken verricht.