

Fundering Centrumgarage, Etten-Leur

Opdrachtgever: BVR Bouw Roosendaal
Ontwerp: BAM Civiel Grondtechniek (detailengineering)
Realisatie: BAM Civiel bv
Aanneemsom: € 1.565.500
Contact: (0182) 59 06 00 / info@bamciviel.nl / www.bamciviel.nl



BAM Civiel

Nadat de rijksweg die Etten-Leur jarenlang in tweeën splitste was verlegd, kon Etten-Leur eindelijk haar centrum gaan ontwikkelen. Zij deed dit aan de hand van een centrumplan, in samenwerking met BVR Projectontwikkeling, Johan Matser Projectontwikkeling en BAM Vastgoed. Het plan was om het winkelcentrum uit te breiden en het stadshart aantrekkelijker te maken om te wonen en te recreëren. Maar meer bezoekers betekent ook meer parkeerbehoefte, dus is er onder de hele lengte van het winkelhart een parkeergarage gepland die via twee kanten te bereiken is. Met de fundering die BAM Grondtechniek hiervoor heeft gerealiseerd, is zowel letterlijk als figuurlijk de basis gelegd voor de verdere inrichting van het centrum.

Op basis van de benodigde paalbelastingen heeft BAM Grondtechniek de detailengineering gedaan en de fundering verzorgd. Omdat in dit drukke gebied veel mensen wonen en werken is er veel bebouwing aanwezig. Om geluidsoverlast en hinderlijke trillingen te voorkomen

is er gebruik gemaakt van een nieuw type funderingspaal; de schroefcombinatiepaal. Dit is een combinatie van een geprefabriceerd element met een in de grond gevormde paal. De schroefcombinatiepaal is door BAM Grondtechniek ontwikkeld, in samenwerking met Schokindustrie. Om de paal te maken wordt eerst een avegaar in de grond geboord. Hier wordt een afgestemde hoeveelheid betonmortel in gestort. Vervolgens wordt het geprefabriceerde betonnen element in de verse betonmortel afgehangen. Omdat er geen trillingen vrijkomen en ook de geluidsproductie minimaal is, is deze paal ideaal voor gebruik in drukke binnenstedelijke gebieden.

Voor de fundering van de Etten-Leurse parkeergarage zijn 1.145 schroefcombinatiepalen geplaatst van 25 meter lengte en met een diameter van 650 mm. De koppen van de palen moesten op 4 meter beneden het maaiveld komen en ook dat was geen probleem met deze schroefcombinatiepaal.