

Nieuwbouw magazijn Cox Geelen, Eijsden

Opdrachtgever: Cox Geelen bv
Ontwerp: A.H. Smink Architecten
Realisatie: BAM Civiel bv
Aanneemsom: € 1.310.000
Contact: (0182) 59 06 00 / info@bamciviel.nl / www.bamciviel.nl



BAM Civiel

Nationale en internationale groei maakten uitbreiding van de beschikbare magazijnruimte van Cox Geelen in het Limburgse Eijsden noodzakelijk. De sterk internationaal gerichte onderneming, onderdeel van de Bergschenhoek Groep, is gespecialiseerd in de ontwikkeling en productie van luchttoevoer- en rookgasafvoersystemen voor cv-ketels. Met de realisatie van de nieuwe, traditioneel gebouwde magazijnruimte, bestaande uit een staalconstructie met sandwichpanelen, verdubbelt BAM Civiel Zuidoost de opslagcapaciteit. Daarnaast zorgt de nieuwbouw voor een verhoging van de productiecapaciteit in de bestaande productiehallen. Aan het project werkte ook BAM Techniek mee.

Het nieuwe magazijn met distributieruimte staat naast de bestaande bebouwing in Eijsden en beslaat circa 4.800 m². Nu is het mogelijk om efficiënt en binnen de normen van de ARBO-wetgeving dagelijks meerdere opleggers te laden. Die vinden vervolgens hun weg naar de technische groothandel in de Benelux en gerenommeerde fabrikan-ten van cv-ketels, verspreid over heel Europa. De bouw-tijd van 14 weken, waarin bovendien de grondverbetering plaatsvond, kan met recht kort genoemd worden. Stagnatie in de vergunningaanvraag, de afloop van bestaande huurcontracten en de geplande verhuizing in de bouwvakvakantie, maakten de uitdaging compleet.