

Parkeerkelder Hobbemakade, Amsterdam

Opdrachtgever: Amstelland Ontwikkeling Wonen BV
Ontwerp: Zaanen Spanjers Architecten / Bekker & Stroband
Realisatie: BAM Civiel bv
Aanneemsom: € 2.925.975
Contact: (0182) 59 06 00 / info@bamciviel.nl / www.bamciviel.nl



BAM Civiel

Voor het later te bouwen hotel appartementencomplex aan de Pieter de Hooghstraat in Amsterdam is door BAM Civiel de kelderverdieping en begane grondvloer gebouwd. Eerst moest echter een U-vormig gebouw worden gesloopt, met uitzondering van de kelder.

De te bouwen parkeerkelder 'Grand Palette' bestond min of meer uit twee delen. Enerzijds de parkeerkelder voor de appartementen die met behulp van een zwevende vloer over de bestaande keldervloer is gebouwd. Anderzijds is op de voormalige binnenplaats een circa 6 meter diepe kelder gebouwd voor een automatisch parkeersysteem.

BAM Civiel heeft het ontwerp voor deze kelder aangedragen waarna het door de opdrachtgever is geadopteerd. Omdat de bestemming van het complex tijdens de bouw

is gewijzigd, waren er veel wijzigingen die echter allemaal op een goede manier het hoofd zijn geboden. Ook de coördinatieverplichting met betrekking tot de installaties verliep uitstekend.

Bijzonder was dat de twee geïntegreerde kelders niet alleen verschillende aanleghoogtes, maar ook verschillende constructiemethoden hadden. Andere aandachtspunten waren de beperkte werkruimte (aan twee kanten ingesloten door straten) en het aangrenzende kantoor van de PTT. Dit gebouw mocht niet trillen vanwege de daar opgestelde, zeer gevoelige centrale die onder andere wordt gebruikt voor beurs- en bankverkeer. Naast het aanbrengen van damwanden ter bescherming van de kabels en leidingen werden ook steeds trillingsmetingen uitgevoerd.