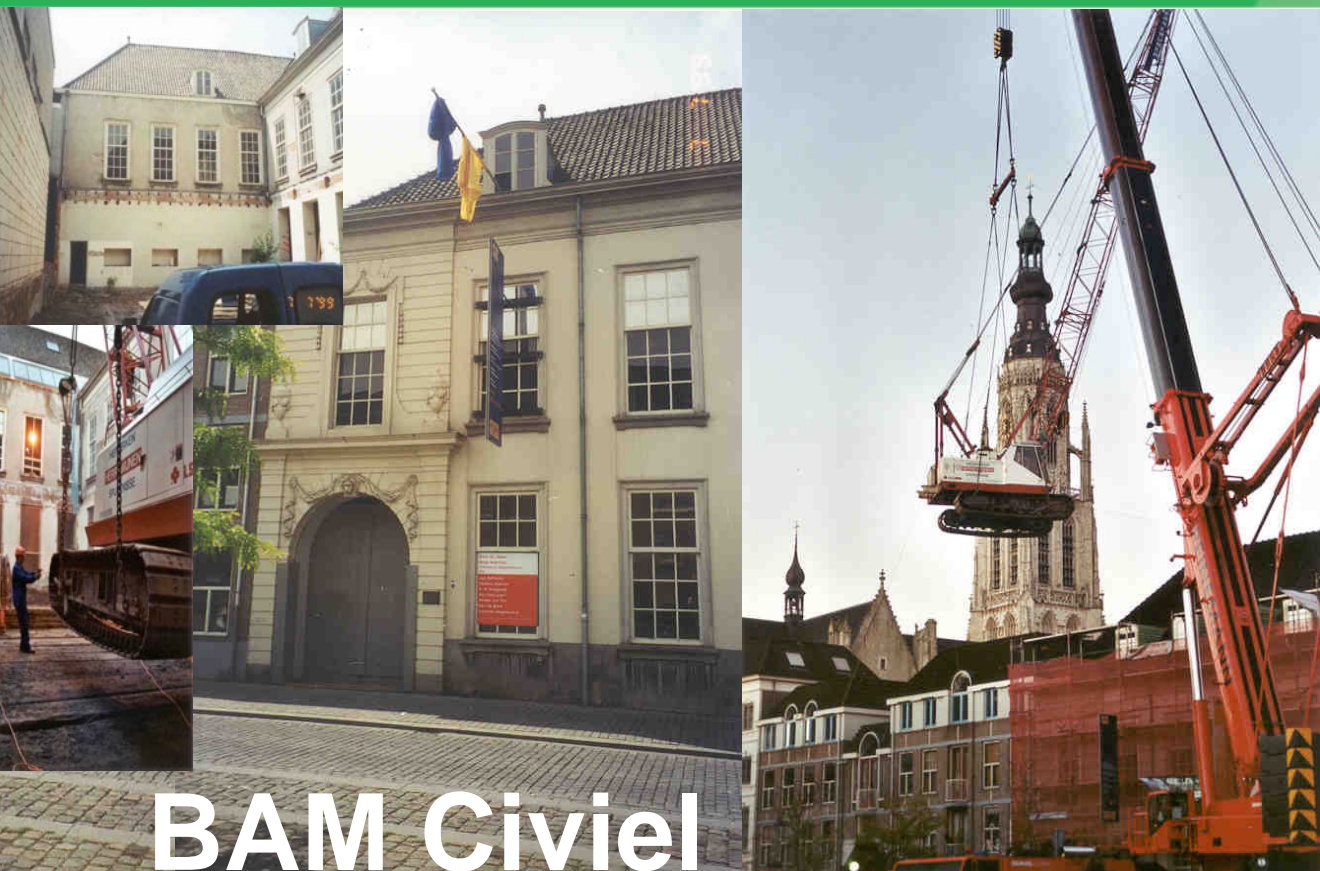


Parkeergarage Justinus van Nassau, Breda

Opdrachtgever: HeJa Projectontwikkeling
Ontwerp: Rothuizen van Doorn 't Hooft / BAM Infraconsult
Realisatie: BAM Civiel bv
Anneemsom: € 576.755
Contact: (0182) 59 06 00 / info@bamciviel.nl



BAM Civiel

Onder de binnenplaats van het 16de eeuwse pand Justinus van Nassau in het centrum van Breda is een volautomatische parkeergarage gerealiseerd met plaats voor 26 auto's. Om dit aantal kwijt te kunnen onder de binnenplaats van amper 10 bij 20 meter, zijn twee verdiepingen nodig. De basis van deze garage bestaat uit een lift en een ronde carrousel waarmee de auto's automatisch omhoog en omlaag worden gebracht en op de juiste plaats worden geparkeerd.

In dit project was de logistiek van het grootste belang. Omdat alleen een klein poortje toegang biedt tot de binnenplaats van het monumentale pand moesten alle bouwmachines en de meeste bouwdelen over het pand gehesen worden. Een van Nederlands zwaarste hijskranen kwam eraan te pas om een kraan op (en later van) het binnenplein te hijsen.

Na het aanbrengen van de damwanden en de ankers werd begonnen met het grondwerk. Dit is in drie fasen uitgevoerd. Eerst is er ontgraven tot het niveau waar het eerste stempelraam moest worden aangebracht. Hetzelfde gebeurde voor het tweede stempelraam, waarna tot het bodemniveau werd gegraven. Dit lag op zeven meter en voor de liftschacht met een diameter van 5,80 meter zelfs op negen meter. Om weerstand te bieden aan de aanwezige waterdruk is de betonnen keldervloer verankerd met in de vloer opgenomen betonnen platen en leeuwankers. Na plaatsing van het technische gedeelte werd het dak geplaatst. Hierop werd weer een nette binnenplaats aangelegd.

Juist vanwege de automatisering van de garage kwam de maatvoering letterlijk op centimeters aan. Toch is deze automatische ondergrondse garage in 25 weken succesvol afgerond.