

Singelgarage, Alkmaar

Opdrachtgever: Gemeente Alkmaar, Dienst Stadsontwikkeling en Beheer

Ontwerp: Arcadis Bouw / Infra / BAM Infraconsult

Realisatie: BAM Civiel bv

Aanneemsom: € 12.250.000

Contact: (0182) 59 06 00 / info@bamciviel.nl / www.bamciviel.nl



BAM Civiel

Om meer parkeerruimte te creëren in de Alkmaarse binnenstad zonder daarbij het historische stadsbeeld aan te tasten, besloot de gemeente tot de bouw van een parkeergarage in de Singelgracht met ruimte voor 400 auto's. Het werd de eerste garage in Nederland die onder water ligt.

Na het intrillen van de damwand – die tevens de buitenwand van de garage vormt – is de bouwkuip uitgegraven. Met trillingvrije funderingstechnieken zijn 735 Gewi-palen geheid. Vervolgens is de onderwaterbetonvloer gestort met een in eigen huis ontwikkelde techniek: de onderwaterstrijker. Daarmee wordt het beton mechanisch verdicht, wat een vlakker resultaat oplevert.

Na het droogpompen van de bouwput zijn kolommen,

dak en tussenvloer uitgevoerd in prefab betonelementen. De in- en uitrit, waarvoor 188 trillingvrije verbuisde buis-schroefpalen werden gebruikt, zijn aangelegd met in het werk gestort beton. Daaraan voorafgaand werden kabels, leidingen en riolering geplaatst.

Ten behoeve van de waterdichtheid zijn de damwandplanken dichtgelast en zijn bij de aansluitingen van de onderste vloer en het dak op de damwand horizontale strips gelast. Het dak is afgewerkt met een flexibel membraan om eventuele scheurtjes in het beton op te vangen. Het werd afgedekt met een 60 millimeter dikke asfaltlaag. Vervolgens zijn alle elektrotechnische en mechanische installaties aangebracht.